

리듬시티 우미 Lynn

2차 계약금 납부 안내

고객 여러분의 가정에 항상 기쁨과 행복이 가득하시기를 기원합니다.

2022년 7월 계약하신 리듬시티 우미린 임대차 계약 및 매매예약 계약서에 따라 2022년 8월경 2차 계약금 납부일이 도래하였음을 안내드립니다.

본 아파트의 계약금(전체 공급대금의 10%) 중 사업주체가 지정하는 1차 계약금 20,000,000원 (금 이천만원정)을 제외한 2차 계약금에 해당하며, 납기일은 **계약 후 30일 이내 납부**하셔야 합니다. 이에 각 계약서를 확인하시어 8월중 도래하는 2차 계약금 납부 일정에 차질 없으시기 바랍니다.

| 계약금 납부 일정 및 조건 안내 |

(단위: 원)

구분	임대차 계약서					매매예약 계약서
층별 구분	1층	2층	3층	4층	5층 이상	전층 동일
납부금액	26,440,000	27,320,000	27,760,000	28,200,000	29,090,000	11,630,000
납부일자	- 계약서에 명시된 계약일로부터 30일 이내 예시 01) 7월 6일(수) 계약자 기준 8월 5일(금)까지 2차 계약금 납부 예시 02) 7월 7일(목) 계약자 기준 8월 8일(월)까지 2차 계약금 납부(주말기간 이후)					

| 납부계좌 및 납부방법 |

구분	금융기관명	납부계좌	예금주	비고
임대보증금	KDB산업은행	022-9200-2444-702	신한자산신탁(주)	※ 무통장 입금 시 의뢰인란에 반드시 동·호수, 이름 순으로 기재 요망 [101동201호 홍길동 -> 1010201홍길동]
매매예약금	KDB산업은행	022-9200-2458-702	신한자산신탁(주)	

| 유의사항 |

- ① 향후 별도계약품목 및 중도금 대출 자서 등 일정은 별도 안내 드릴 예정이오니 참고하시기 바랍니다.
- ② 자세한 계약금 납부관련 내용은 각 계약서 내용을 참고하시기 바랍니다.
- ③ 2차 계약금은 지정된 납부기간 내 상기 계좌로 납부하여야 합니다.
- ④ 계약서상 명기된 세대별 가상계좌는 중도금, 잔금 납부계좌로 입금에 착오 없으시기 바랍니다.
- ⑤ 무통장 입금자 중 착오 입금으로 입금확인이 불가능한 경우 소명 기간 확인 이후 발생하는 이자는 사업주체에서 책임지지 않습니다.
- ⑥ 계약자별 납기일자가 상이해 개별 안내가 불가능한 점 양해 부탁드립니다.
 자세한 사항은 대표번호 ☎ 031-851-7670 으로 문의바랍니다.

2022. 07

엠비앤임대피에프브이(주)